



കോർഷറേഷൻ കേരള സർക്കാർ സ്ഥാപനമായ നോർക്കാ റൂട്സ്- NDPREM പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി പ്രവാസികൾക്കു വേണ്ടി നടപ്പിലാക്കുന്ന സ്വയം തൊഴിൽ വായ്പ് പദ്ധതിയാണിത്. ഡയറി ഫാം. പൗൾട്രി ഫാം, അക്വാകൾച്ചർ, ബേക്കറി, സാനിറ്ററി ഷോപ്പ്, ഹാർഡ്വെയർ ഷോപ്പ്, ഫർണ്ണിച്ചർ ഷോഷ്, റസ്റ്റോറന്റ് , ടാക്സി/പിക്കഷ് വാഹനങ്ങൾ, ബ്യൂട്ടി പാർലർ, ഹോളോബ്രിക്സ് യൂണിറ്റ്,

പ്രൊവിഷൻ സ്കോർ, ഡ്രൈവിംഗ് സ്കൂൾ, ഫിറ്റ്നെസ്റ്റ് സെന്റർ, സൂപ്പർ മാർക്കറ്റ്, ഫുഡ് പ്രോസസ്സിംഗ യൂണിറ്റ്, ഫ്ളോർ മിൽ, ഡ്രൈക്ളീനിംഗ് സെന്റർ, ഫോട്ടോസ്റ്റാറ്റ് / ഡി.റ്റി.പി. സെന്റർ, മൊബൈൽ പോട്ടോസ്റ്റാറ്റ് 7 ഡ്ര.സ്റ്റ.പി. സെന്റേർ, മെമാരെവേർ ഷോഷ്, ഫാൻസി/സ്റ്റേഷനറി സ്റ്റോർ, മിൽമാ ബൂത്ത്, പഴം/പച്ചക്കറി വില്പനശാല, ഐസ്ക്രീം പാർലർ, മീറ്റ് സ്റ്റാൾ, ബുക്ക് സ്റ്റാൾ, സിവിൽ എഞ്ചിനിയറിംഗ് കൺസൾട്ടൻസി, എഞ്ചിനീയറിംഗ് വർക്ക്ഷോഷ്, ഡിജിറ്റർ സ്റ്റുഡിയോ, വീഡിയോ പ്രൊഡക്ഷൻ യൂണിറ്റ്, വീഡിയോ പ്രൊധക്ഷൻ ക്ളിനിക്ക്, വെറ്റിനറി ക്ളിനിക്ക് തുടങ്ങി വരുമാനദായ കമായ ഏതൊരു നിയമാനുസ്യത സംരംഭം ആരംഭിക്കുന്നതിനും വായ്പ് ലഭിക്കുന്നതാണ്. പരമാവധി വായ്പ തുക 20 ലക്ഷം രൂപയാണ്. കേരളത്തിലെ മറ്റു പിന്നോക്ക വിഭാഗത്തിലും (ഒ.ബി. സി), മതന്യൂനപക്ഷ വിഭാഗത്തിലും ഉൾപ്പെട്ട 18-നും 65-നും മദ്ധ്യേ പ്രായമുള്ളവരും, പ്രവാസ ജീവിതത്തിനുശേഷം നാട്ടിൽ സ്ഥിരതാമസക്കാരുമായ സംരംഭകർക്കാണ് വായ്പ് അനുവദിക്കുന്നത്. പദ്ധതി അടങ്കലിന്റെ 95% വരെ വായ്പയായി അനുവദിക്കും. ബാക്കി തുക ഗുണഭോക്താവ് കണ്ടെത്തേണ്ടതാണ്. ഒ.ബി.സി. വിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ടവർക്കുവേണ്ടിയും, മതന്യൂനപക്ഷ വിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ടവർക്കുവേണ്ടിയും പ്രത്യേകം നടപ്പിലാക്കുന്ന പദ്ധതികളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു

	ഒ.ബി.സി.	മതന്യൂനപക്ഷ വിഭാഗത്തിനുള്ള പദ്ധതി	
	വിഭാഗത്തിനുള്ള പദ്ധതി	പദ്ധതി – 1	പദ്ധതി – 2
പരമാവധി വായ്പ തുക	30 ലക്ഷം	20 ലക്ഷം	30 ലക്ഷം
കുടുംബ വാർഷിക വരുമാന പരിധി	3,00,000/- രൂപ വരെ	ഗ്രാമപ്രദേശത്ത് വസിക്കുന്ന അപേക്ഷകൻ - 98,000/- രൂപ വരെ. നഗരപ്രദേശത്ത് വസിക്കുന്ന അപേക്ഷകൻ 1,20,000/- രൂപ വരെ	6,00,000/- രൂപ വരെ
പ്രായപരിധി	18-65	18-65	18-65
പലിശനിരക്ക്	5 ലക്ഷം രൂപ വരെ - 6% 5 ലക്ഷത്തിനു മുകളിൽ - 7%	- 6%	സ്ത്രീകൾ - 6% പുരുഷൻമാർ - 8%
തിരിച്ചടവ് കാലാവധി	84 മാസം വരെ	60 മാസം	60 മാസം



# 🔊 പദ്ധതി പ്രകാരമുള്ള പ്രത്യേക ആനുകൂല്യങ്ങൾ

#### നോർക്കാ മൂലധന സബ്സിഡി

പദ്ധതി അടങ്കലിന്റെ 15% വരെ മൂലധന സബ്സിഡി യായി നോർക്കാ റൂട്ട്സ് അനുവദിക്കുന്നതാണ്. പര മാവധി സബ്സിഡി തുക - 3 ലക്ഷം രൂപ, പദ്ധതി പ്രകാരം പ്രവാസി ആരംഭിക്കുന്ന സംരംഭം സബ്സിഡി അനുവദിച തീയതി മുതൽ 4 വർഷം വരെ നിലവിലുായിരിക്കേണ്ടതാണ് അല്പാത്തപക്ഷം സബ്സിഡി ലഭ്യമാകുന്നതല.

### ▶ നോർക്കാ-റൂട്ട്സ് പലിശ സബ്സിഡി

വായ്പ തിരിച്ചടവിന്റെ ആദ്യ നാലു വർഷങ്ങളിൽ 3% നിരക്കിൽ പലിശ സബ്സിഡി നോർക്കാ റൂട്ട്സ് അനുവദിക്കുന്നതാണ്. സംരംഭകന് വായ്പ അനുവദിച്ചപ്പോൾ നിശ്ചയിച്ച പലിശ നിരക്കിൽ തന്നെ തിരിച്ചടവ് നടത്തേണ്ടതാണ്. നോർക്കാ-റൂട്സ് പലിശ സബ്സിഡി കോർഷറേഷന് ലഭൃമാക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് ഈ ആനുകൂലൃം സംരംഭ കന് തിരികെ നൽകുന്നതാണ്.



#### അപേക്ഷ സമർപ്പണം

പദ്ധതി പ്രകാരം നോർക്കാ-റൂട്സ് ശുപാർശ ചെയ്യുന്ന അപേക്ഷകർക്കാണ് കോർഷറേഷൻ പദ്ധതി നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി വായ്പ ലഭ്യമാക്കുന്നത്. നോർക്കാ-റൂട്സ് ശുപാർശ ചെയ്യുന്ന പ്രവാസികൾ ജില്ലാ, ഉപജില്ലാ ഓഫീസുക ളിൽ നിന്നും ലഭിക്കുന്ന അപേക്ഷ ഫാറം പൂരിപ്പിച്ച് താഴെ പറയുന്ന രേഖകൾ സമർഷിക്കേണ്ടതാണ്.

- 1. റേഷൻ കാർഡിൻെ പകർഷ്
- 2. ഇലക്ഷൻ തിരിച്ചറിയൽ കാർഡിന്റെ പകർഷ്
- 3. അധാർ കാർഡിന്റെ പകർഷ്
- 4. അപേക്ഷകന്റെ/കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ പേരിലുള്ള വീടിന്റെയും സ്ഥലത്തിന്റെയും കരമടച്ച രസീതിന്റെ പകർഷ്
- 5. അപേക്ഷകന്റെ വയസ്ക്കെളിയിക്കുന്ന സർട്ടിഫിക്കറ്റിന്റെ പകർഷ് (എസ്.എസ്.എൽ.സി./സ്കൂൾ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് മുതലായവ)
- 6. ജാതി തെളിയിക്കുന്നതിന് എസ്.എസ്.എൽ.സി. സർട്ടിഫിക്കറിൻെ പകർഷ് അലെങ്കിൽ വിലേജ് ഓഫീസിൽ നിന്നുള്ള ജാതി സർടിഫിക്കറ്.
- 7. വില്ലേജ് ഓഫീസിൽ നിന്ന് ലഭിക്കുന്ന കുടുംബവാർഷിക വരുമാനം തെളിയിക്കുന്ന സർട്ടിഫിക്കറ്റ്.
- 8. ബാങ്ക് പാസ്റ്റ് ബുക്കിന്റെ അക്കൗണ്ട് നമ്പർ, ഐ എഫ് എസ് കോഡ് എന്നിവ രേഖപ്പെടുത്തിയ പേജിന്റെ പകർഷ്.



കൃതൃമായി വായ്പ തിരിച്ചടക്കുന്നതിനു വേണ്ടി കോർഷറേഷൻ നടപ്പിലാക്കുന്ന പ്രോത്സാഹന പദ്ധതിയാണ് ഗ്രീൻകാർഡ്. ഇതു പ്രകാരം മുടക്ക മില്ലാതെ എല്ലാ ഗഡുക്കളും നിശ്ചിത തീയതിക്കു മുൻപു തന്നെ ഒടുക്കുന്ന വായ്പക്കാർക്ക് പലിശയിനത്തിൽ മൊത്തം തിരിച്ചടച്ച തുകയുടെ 5% ഇളവ് നൽകുന്നതാണ്.





3 ലക്ഷം രൂപവരെയുള്ള വായ്പകൾക്ക് നിർദ്ദിഷ്ട മാത്യകയിലുള്ള ഫോറത്തിൽ പ്രോജക്ട് റിഷോർട്ട് എഴുതി സമർപ്പിച്ചാൽ മതിയാകും. എന്നാൽ 3 ലക്ഷം രൂപയ്ക്ക് മുകളിലുള്ള വായ്പകൾക്ക് മലയാളത്തിലോ, ഇംഗ്ളീഷിലോ തയ്യാറാക്കിയ വിശദമായ പ്രോജക്ട് റിഷോർട്ട് ഹാജരാക്കണം. താഴെ പറയുന്ന വിശദാംശങ്ങൾ അതിൽ ഉൾപ്പെടുത്തണം.

- 1. സംരംഭകനെക്കുറിച്ചുള്ള വിവരങ്ങൾ (വിദ്യാഭ്യാസയോഗൃത, സാങ്കേതിക യോഗൃത, പ്രായോഗിക പരിചയം തുടങ്ങിയവ)
- 2. പദ്ധതിയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ
- 3. പദ്ധതി തുടങ്ങാനുദ്ദേശിക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന്റെ അനുയോജ്യത
- 4. പദ്ധതി ചെലവും ധനാഗമന മാർഗ്ഗങ്ങളും
- 5. പദ്ധതിക്കാവശ്യമായ യന്ത്രസാമഗ്രികൾ
- 6. പദ്ധതിക്കാവശ്യമായ പ്രവർത്തനമൂലധനം കണ്ടെത്തുന്നതിനുള്ള മാർഗങ്ങൾ
- 7. വിപണി സാധത്രകൾ
- 8. ഉൽപ്പന്നം വിപണനം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള മാർഗ്ഗങ്ങൾ
- 9. പദ്ധതി നടത്തിയാൽ ലഭിക്കാവുന്ന ലാഭം കണ്ക്കാക്കി ഇതു സംബന്ധിച്ച് പ്രതീക്ഷിക്കുന്ന 5 വർഷത്തെ ലാഭ നഷ്ടക്കണക്കും, ബാലൻസ് ഷീറ്റും
- 10. 5 വർഷത്തെ ക്യാഷ് ഫ്ളോ സ്റ്റേറ്മെന്റ്
- 11. പദ്ധതിയുടെ ലാഭക്ഷമത വിലയിരുത്തുന്നതിനുള്ള സൂചികകൾ -(BEP, Pay Back Period, DSCR, IRR മുതലായവ).



## പ്രോജക്ട് റിപ്പോർട്ടിനോടൊപ്പം സ്മർപ്പിക്കേണ്ട രേഖകൾ



- > പദ്ധതിയ്ക്ക് യന്ത്രസാമഗ്രികൾ/ഉപകരണങ്ങൾ/ഫർണിച്ചറുകൾ ആവശ്യമുള്ള പക്ഷം ആയത് വാങ്ങുന്നതിനായി GST രജിസ്ട്രേഷനുള്ള നിർമ്മാതാക്കൾ/വിതരണക്കാർ എന്നിവരിൽ നിന്നുള്ള ഇൻവോയ്സ്/ കുട്ടേഷൻ.
- > പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി നിർമ്മാണപ്രവർത്തനങ്ങളോ, ഇന്റീരിയർ ഫർണിഷിങ്ങോ ആവശ്യ മുള്ള പക്ഷം ലൈസൻസ്ഡ് എൻജിനിയർ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ എസ്ലിമേറ്റ്.
- 💌 നിർദ്ദിഷ്ട വിദ്യാഭ്യാസ/സാങ്കേതിക യോഗ്യത ആവശ്യമുള്ള സംരംഭമാണെങ്കിൽ ബന്ധപ്പെട്ട യോഗൃത സർട്ടിഫിക്കറ്റിന്റെ പകർഷ്.



#### ജാമ്യ വ്യവസ്ഥ

> വായ്പ അനുവദിക്കുന്നതിന് കോർഷറേഷൻ ഉദ്യോഗസ്ഥജാമ്യം/വസ്തു ജാമ്യം/സ്ഥിര നിക്ഷേപം/എൽ.ഐ.സി. പോളിസി മുതലായവ ജാമ്യമായി സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്. നിബന്ധ നകൾക്ക് വിധേയമായി ഇവയിൽ ഒന്നോ, ഒന്നിലധികം രേഖകൾ കൂട്ടിച്ചേർത്തോ ജാമ്യമായി സമർപ്പിക്കാവുന്നതാണ്.