

File No. 957/A/2019/BCDC/PKD

Tender No. 1/2020 & 2/2020



**KERALA STATE BACKWARD CLASSES
DEVELOPMENT CORPORATION LTD.**

District office, KTV Towers-First Floor,
Mukkonathu Parambu, Near Yakkara Railway Gate,
West Fort Road, Palakkad, PIN-678001.

Tel : 0491 2545166, 67

Email : ksbcpcpd@gmail.com

TENDER DOCUMENT



BCDC EXPO-2020

**Auction / Tender of Private Stalls (25 nos) + 8000 Sq Ft Space
for Stalls & Food Court**

Regd. Office :

TC 27/588(7) & (8), "Sentinel", Pattoor, Vanchiyoor P.O.
Thiruvananthapuram – 695 035

Tel : 0471-2577539, 2577550, Fax : 0471-2577539

Web site : www.ksbcpc.com, Email : ksbcpc@gmail.com

ലേലം/ദർഘാസ് വ്യവസ്ഥകൾ

കേരള സംസ്ഥാന പിന്നോക്ക വിഭാഗ വികസന കോർപ്പറേഷൻ രജത ജൂബിലിയോടനുബന്ധിച്ച് 2020 ഫെബ്രുവരി 24 മുതൽ മാർച്ച് 2 വരെ പാലക്കാട് കോട്ടമൈതാനത്ത് സംഘടിപ്പിക്കുന്ന പ്രദർശന വിപണന മേളയിൽ (BCDC EXPO 2020) വിവിധ ഉൽപ്പന്നങ്ങളുടെ പ്രദർശനത്തിനും വിപണനത്തിനും 25 AC സ്റ്റാളുകളും, പ്രധാന സ്റ്റാളുകളോട് ചേർന്ന് പന്തൽ കെട്ടി കച്ചവടം ചെയ്യുന്നതിന് ഏകദേശം 8000 ചതുരശ്ര അടി സ്ഥലവും, ഭക്ഷ്യ വിഭവങ്ങൾക്കായുള്ള ഫുഡ് കോർട്ടും വ്യക്തികൾക്കോ, സ്ഥാപനങ്ങൾക്കോ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി ലേലം / ദർഘാസ് മുഖാന്തിരം നൽകുന്നു. ദർഘാസ് ഫോറം 19/02/2020 ന് ഉച്ചതിരിഞ്ഞ് 3 മണിവരെ കോർപ്പറേഷന്റെ പാലക്കാട് ജില്ലാ ഓഫീസിലും www.ksbcdc.com വെബ്സൈറ്റിലും ലഭ്യമാണ്.

വിശദാംശങ്ങൾ

ക്രമ നമ്പർ	ദർഘാസ് നമ്പർ	വിശദാംശങ്ങൾ	മിനിമം ലൈസൻസ് ഫീസ് (₹) (8 ദിവസം)	നിരത ദ്രവ്യം (₹)	ദർഘാസ് ഫോറത്തിന്റെ വില (₹)
1)	1/2020	എയർ കണ്ടീഷൻഡ് 25 സ്റ്റാളുകൾ (2m x 2m)+ പ്രധാന സ്റ്റാളുകളോട് ചേർന്ന് പന്തൽ കെട്ടി കച്ചവടം ചെയ്യുന്നതിനായി ഏകദേശം 8000 ചതുരശ്ര അടി സ്ഥലം.	4,00,000	10,000	600 + GST 18% (GST Registration ഇല്ലാത്തവർ 1% പ്രളയ സെസ്സ് കൂടി നൽകണം)
2)	2/2020	ഫുഡ് കോർട്ട് (2400 sq.ft.)	2,00,000	10,000	500 + GST 18%

വ്യവസ്ഥകൾ

- 1) പ്രദർശന വിപണന മേള (BCDC EXPO 2020) 2020 ഫെബ്രുവരി 24 മുതൽ മാർച്ച് 2 വരെ പാലക്കാട് കോട്ടമൈതാനത്ത് നടത്തുന്നു (8 ദിവസം).
- 2) പ്രദർശന വിപണന മേളയിൽ (BCDC EXPO 2020) കൈത്തറി, കരകൗശല ഉൽപ്പന്നങ്ങൾ, ആയുർവേദ ഉൽപ്പന്നങ്ങൾ, ഫാൻസി ഇനങ്ങൾ, ഗൃഹോപകരണങ്ങൾ, അലങ്കാര വസ്തുക്കൾ, ഇലക്ട്രിക് ഇലക്ട്രോണിക്സ് ഉൽപ്പന്നങ്ങൾ, എന്നിവയുടെ പ്രദർശനത്തിനും വിപണനത്തിനും സ്റ്റാളുകളും ഭക്ഷ്യ വിഭവങ്ങൾക്കായുള്ള ഫുഡ് കോർട്ടും ക്രമീകരിക്കുന്നതാണ്. ലേഔട്ട് ഇതോടൊപ്പം അനുബന്ധം - 3 ആയി നൽകിയിട്ടുണ്ട്.
- 3) പ്രദർശന വിപണന മേളയുടെ (BCDC EXPO 2020) സമയം രാവിലെ 11 മുതൽ രാത്രി 9 മണിവരെ ആയിരിക്കും.

- 4) 25 AC സ്റ്റാളുകളും, പ്രധാന സ്റ്റാളുകളോട് ചേർന്ന് പന്തൽ കെട്ടി കച്ചവടം ചെയ്യുന്നതിനായി ഏകദേശം 8000 ചതുരശ്ര അടി സ്ഥലവും ഒന്നിച്ച് ലൈസൻസ് ഫീസ് ഈടാക്കി ഈ 8 ദിവസത്തേക്ക് നൽകുന്നതാണ്. മിനിമം ലൈസൻസ് ഫീസ് 4,00,000/- രൂപയായിരിക്കും.
- 5) ഫുഡ് കോർട്ടിന്റെ സ്ഥലം ഒന്നിച്ച് ലൈസൻസ് ഫീസ് ഈടാക്കി ഈ 8 ദിവസത്തേക്ക് നൽകുന്നതാണ്. മിനിമം ലൈസൻസ് ഫീസ് 2,00,000/- രൂപയായിരിക്കും.
- 6) ഫുഡ് കോർട്ട് ഭക്ഷണ വിഭവങ്ങളുടെ വിപണനത്തിനല്ലാതെ മറ്റ് ആവശ്യങ്ങൾക്ക് ഉപയോഗിക്കുവാൻ പാടുള്ളതല്ല.
- 7) താൽപര്യമുള്ള വ്യക്തികൾക്കോ, സ്ഥാപനങ്ങൾക്കോ ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കാവുന്നതോ മുദ്രവെച്ച ദർഘാസ് സമർപ്പിക്കാവുന്നതോ ആണ്.
- 8) ടെണ്ടർ ഫോറം ലഭിക്കുന്ന അവസാന സമയം 19/02/2020 ഉച്ചതിരിഞ്ഞ് 3 മണി.
- 9) ടെണ്ടർ ഫോറം സ്വീകരിക്കുന്ന അവസാന സമയം 20/02/2020 ഉച്ചയ്ക്ക് 2 മണി.
- 10) നിരത ദ്രവ്യം ഒടുക്കേണ്ട അവസാന സമയം 20/02/2020 ഉച്ചയ്ക്ക് 2 മണി.
- 11) ലേല സമയം 20/02/2020 ഉച്ചതിരിഞ്ഞ് 3 മണി.
- 12) ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ നിശ്ചിത സമയത്തിനുള്ളിൽ (ലേലത്തിന് ഒരു മണിക്കൂർ മുമ്പ്) നിരതദ്രവ്യം കെട്ടി വയ്ക്കേണ്ടതാണ്.
- 13) ടെണ്ടർ സമർപ്പിക്കേണ്ട വിലാസം : ജില്ലാ മാനേജർ, കേരള സംസ്ഥാന പിന്നോക്ക വിഭാഗ വികസന കോർപ്പറേഷൻ, കെ.ടി.വി. ടവേഴ്സ് - രണ്ടാംനില, മുക്കോണാത്ത് പറമ്പ്, യാക്കര റെയിൽവേ ഗേറ്റിന് സമീപം, വെസ്റ്റ് ഫോർട്ട് റോഡ്, പാലക്കാട് - 678 001 ഫോൺ : 0491-2545166, 2545167
- 14) 25 സ്റ്റാളുകൾക്കും 8000 ചതുരശ്ര അടി സ്ഥലത്തിനും ദർഘാസ് ഇതോടൊപ്പം അനുബന്ധം - 1 ആയി നൽകിയ ഫോറത്തിലും ഫുഡ് കോർട്ടിനായുള്ള ദർഘാസ് ഇതോടൊപ്പം അനുബന്ധം-2 ആയി നൽകിയ ഫോറത്തിലും വെവ്വേറെ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.
- 15) ദർഘാസിനോടൊപ്പം നിരതദ്രവ്യം അടച്ച രസീതോ / District Manager, KSBCDC, Palakkad എന്ന പേരിൽ പാലക്കാട് മാറാവുന്ന നിരതദ്രവ്യ തുകയ്ക്കുള്ള ഡിമാന്റ് ഡ്രാഫ്റ്റോ ഉള്ളടക്കം ചെയ്യേണ്ടതാണ്.
- 16) ദർഘാസ് ഫോറം www.ksbccdc.com എന്ന വെബ്സൈറ്റിൽ നിന്ന് ഡൗൺലോഡ് ചെയ്ത് സമർപ്പിക്കുവാൻ ദർഘാസ് ഫോറത്തിന്റെ വില 708 രൂപ / 590 രൂപ (GST അടക്കം) അടച്ച രസീതോ District Manager, KSBCDC, Palakkad എന്ന പേരിൽ പാലക്കാട് മാറാവുന്ന 708 രൂപ / 590 രൂപ (GST അടക്കം) ഡിമാന്റ് ഡ്രാഫ്റ്റോ ഉള്ളടക്കം ചെയ്യേണ്ടതാണ്.
- 17) മുദ്ര വെച്ച ദർഘാസ് സമർപ്പിക്കുന്ന കവറിന് പുറത്ത് ദർഘാസ് നമ്പറും AC സ്റ്റാളുകൾക്കും 8000 ചതുരശ്ര അടി സ്ഥലത്തിനോ, ഫുഡ് കോർട്ടിനോ ഏതിനാണ് ദർഘാസ് സമർപ്പിക്കുന്നത് എന്നും, ദർഘാസ് സമർപ്പിക്കുന്ന വ്യക്തിയുടെ / സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്, വിലാസം, ഫോൺ നമ്പർ എന്നിവയും രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കണം.
- 18) 25 AC സ്റ്റാളുകൾക്കും + 8000 ചതുരശ്ര അടി സ്ഥലത്തിനും, ഫുഡ് കോർട്ടിനും വെവ്വേറെ നിരതദ്രവ്യം അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്.
- 19) ദർഘാസ് സമർപ്പിച്ചവർക്ക് ലേലത്തിലും പങ്കെടുക്കാവുന്നതാണ്. അതിന് വെവ്വേറെ നിരതദ്രവ്യം അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്.

- 20) നിർദ്ദിഷ്ട ഫോറത്തിൽ അല്ലാതെയും, നിശ്ചിത നിരതദ്രവ്യം ഉള്ളടക്കം ചെയ്യാതെയും, നിശ്ചിത സമയ പരിധി കഴിഞ്ഞും, ലഭിക്കുന്ന ദർഘാസ് നിരസിക്കുന്നതാണ്.
- 21) ലഭിക്കുന്ന ദർഘാസ് ലേലം കഴിഞ്ഞാൽ ഉടനെ തുറന്ന് പരിശോധിക്കുന്നതും ലേലത്തിലോ ദർഘാസിലോ ഏതിലാണ് ഏറ്റവും കൂടുതൽ തുക വിളിക്കുക / ക്വാട്ട് ചെയ്യുന്നത് ആയത് അംഗീകരിക്കുന്നതാണ്.
- 22) നിരക്ക് അംഗീകരിച്ച് അറിയിപ്പ് ലഭിച്ചാലുടനെ മുഴുവൻ തുകയും കെട്ടി വയ്ക്കേണ്ടതാണ്. കൂടാതെ വ്യവസ്ഥകൾ അംഗീകരിച്ചുകൊണ്ടുള്ള കരാർ 200 രൂപ മുദ്രപത്രത്തിൽ വയ്ക്കേണ്ടതാണ്.
- 23) പ്രദർശന വിപണന മേള (BCDC EXPO 2020) നടത്തുന്ന നിർവ്യാഹക സമിതിയുടെ അനുമതിവാങ്ങിയ ഉൽപന്നങ്ങൾ മാത്രമേ സ്റ്റാളുകളിൽ പ്രദർശിപ്പിക്കുവാനും വിപണനം നടത്തുവാനും പാടുള്ളൂ. നിരോധിത ഉൽപന്നങ്ങളും, പുകയില / ലഹരി പദാർത്ഥങ്ങളുടെയും, ദുർഗന്ധം വമിക്കുന്ന പദാർത്ഥങ്ങളുടേയും പ്രദർശനവും വിപണനവും നടത്തുവാൻ പാടുള്ളതല്ല.
- 24) ഫുട്ട് കോർട്ട് ശുചിയായി സൂക്ഷിക്കുന്നതും മാലിന്യ നിർമ്മാർജ്ജനവും കരാറുകാരന്റെ ഉത്തരവാദിത്തമായിരിക്കും. ഫുഡ് കോർട്ടിന് ഉൽപന്നങ്ങൾ വിതരണം ചെയ്യുന്നതിന് നിരോധിത പ്ലാസ്റ്റിക് വസ്തുക്കൾ ഉപയോഗിക്കരുത്. ഗ്രീൻപ്രോട്ടോക്കോൾ കൃത്യമായും പാലിക്കേണ്ടതാണ്.
- 25) പ്രദർശനം കഴിഞ്ഞാലുടനെ പ്രദർശന വിപണന ഉൽപന്നങ്ങൾ സ്വന്തം ചെലവിൽ ഒഴിവാക്കേണ്ടതാണ്.

LETTER OF ISSUE OF TENDER DOCUMENTS

BCDC EXPO 2020

Auction / Tender of Private AC Stalls 25 nos. + 8000 Sq Ft Space along side the main Stalls

This set of tender document is issued to
(Name of Tenderer) :

The price of this tender documents is Rs. 600 (Five hundred only) plus GST 18% and is not refundable under any circumstances. This tender document is sold on _____ vide receipt No. _____ dated _____.

THIS TENDER DOCUMENT IS NOT TRANSFERABLE

Issued by

District Manager
KSBCDC, Palakkad

SI No : _____

(അനുബന്ധം-1)

വില : 708 രൂപ. രശീത് നം . _____ തീയതി : _____ (ഓഫീസ് ഉപയോഗത്തിന്)

**കേരള സംസ്ഥാന പിന്നോക്ക വിഭാഗ വികസന കോർപ്പറേഷൻ
(പ്രദർശന വിപണനമേള (BCDC EXPO 2020)**

**25 AC സ്റ്റാളുകൾ + പന്തൽ കെട്ടി കച്ചവടം ചെയ്യുന്നതിനായി ഏകദേശം 8000 ചതുരശ്ര അടി
സ്ഥലം അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള ദർഘാസ് ഫോറം (1/2020)**

പ്രേഷകൻ

ഫോൺ _____

സ്വീകർത്താവ്

ജില്ലാ മാനേജർ,
കേരള സംസ്ഥാന പിന്നോക്ക വിഭാഗ വികസന കോർപ്പറേഷൻ,
കെ.ടി.വി ടവേഴ്സ് - രണ്ടാം നില, മുകോണാത്ത് പറമ്പ്,
യാക്കര റെയിൽവേ സ്റ്റേഷൻ സമീപം, വെസ്റ്റ് ഫോർട്ട് റോഡ്, പാലക്കാട് - 678001.

സർ,

വിഷയം : കേരള സംസ്ഥാന പിന്നോക്ക വിഭാഗ വികസന കോർപ്പറേഷൻ പ്രദർശന
വിപണനമേള (BCDC EXPO 2020) - 25 സ്റ്റാളുകൾ + 8000 ചതുരശ്ര അടി സ്ഥലം
അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള ദർഘാസ് സമർപ്പിക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന : 31-01-2020 ലെ 957/A/2019/BCDC/PKD നമ്പർ ലേലം / ദർഘാസ് വ്യവസ്ഥകൾ.

മേൽ സൂചന ഞാൻ കൈപറ്റുകയും അത് വായിച്ച് പൂർണ്ണമായും
മനസ്സിലാക്കുകയും ചെയ്തു. പ്രസ്തുത വ്യവസ്ഥകൾ പൂർണ്ണമായും ഞാൻ ഇതിനാൽ
അംഗീകരിച്ച് 25 സ്റ്റാളുകൾ (2m x 2m) + പന്തൽ കെട്ടി കച്ചവടം ചെയ്യുന്നതിനായി ഏകദേശം
8000 ചതുരശ്ര അടി സ്ഥലം എനിക്ക് അനുവദിച്ചു നൽകുവാൻ അപേക്ഷിക്കുന്നു.

•ഞാൻ ക്വാട്ട് ചെയ്യുന്ന ലൈസൻസ് ഫീസ് _____ രൂപ.

(തുക അക്ഷരത്തിൽ _____) ആകുന്നു.

•10,000 രൂപയുടെ ഡി.ഡി / തുക അടച്ച രശീത് നിരത ദ്രവ്യമായി ഇതോടൊപ്പം നൽകുന്നു.

•708 രൂപയുടെ ഡി.ഡി / തുക അടച്ച രശീത് ദർഘാസ് ഫോറത്തിന്റെ വിലയായി
ഇതോടൊപ്പം നൽകുന്നു.

മേൽ പരാമർശിച്ച വിവരങ്ങൾ എല്ലാം ശരിയാണെന്ന് സമ്മതിച്ച് ഒപ്പ് വയ്ക്കുന്നു.

തീയതി:

ഒപ്പ് :

പേര് :

LETTER OF ISSUE OF TENDER DOCUMENTS

**BCDC EXPO 2020
Auction / Tender of Food Court.**

This set of tender document is issued to
(Name of Tenderer) :

The price of this tender documents is Rs. 500 (Five hundred only) plus GST 18% and is not refundable under any circumstances. This tender document is sold on _____ vide receipt No. _____ dated _____.

THIS TENDER DOCUMENT IS NOT TRANSFERABLE

Issued by

District Manager
KSBCDC, Palakkad

SI No : _____

(അനുബന്ധം-2)

വില : 590 രൂപ. രശീത് നം . _____ തീയതി : _____ (ഓഫീസ് ഉപയോഗത്തിന്)

**കേരള സംസ്ഥാന പിന്നോക്ക വിഭാഗ വികസന കോർപ്പറേഷൻ
(പ്രദർശന വിപണനമേള (BCDC EXPO 2020)
ഫുഡ് കോർട്ട് (2400 sq ft) അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള ദർഘാസ് ഫോറം (2/2020)**

പ്രേഷിതൻ

ഫോൺ _____

സ്വീകർത്താവ്

ജില്ലാ മാനേജർ,
കേരള സംസ്ഥാന പിന്നോക്ക വിഭാഗ വികസന കോർപ്പറേഷൻ,
കെ.ടി.വി ടവേഴ്സ് - രണ്ടാം നില, മുകോണാത്ത് പറമ്പ്,
യാക്കര റെയിൽവേ ഗേറ്റിന് സമീപം, വെസ്റ്റ് ഫോർട്ട് റോഡ്, പാലക്കാട് - 678001.

സർ,

വിഷയം : കേരള സംസ്ഥാന പിന്നോക്ക വിഭാഗ വികസന കോർപ്പറേഷൻ പ്രദർശന
വിപണനമേള (BCDC EXPO 2020) - ഫുഡ് കോർട്ട് (2400 sq ft)
അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള ദർഘാസ് സമർപ്പിക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന : 31-01-2020 ലെ 957/A/2019/BCDC/PKD നമ്പർ ലേലം / ദർഘാസ് വ്യവസ്ഥകൾ.

മേൽ സൂചന ഞാൻ കൈപറ്റുകയും അത് വായിച്ച് പൂർണ്ണമായും
മനസ്സിലാക്കുകയും ചെയ്തു. പ്രസ്തുത വ്യവസ്ഥകൾ പൂർണ്ണമായും ഞാൻ ഇതിനാൽ
അംഗീകരിച്ച് ഫുഡ് കോർട്ട് (2400 sq ft) എനിക്ക് അനുവദിച്ച് നൽകുവാൻ അപേക്ഷിക്കുന്നു.

•ഞാൻ ക്വാട്ട് ചെയ്യുന്ന ലൈസൻസ് ഫീസ് _____ രൂപ.

(തുക അക്ഷരത്തിൽ _____) ആകുന്നു.

•10,000 രൂപയുടെ ഡി.ഡി / തുക അടച്ച രശീത് നിരത ദ്രവ്യമായി ഇതോടൊപ്പം നൽകുന്നു.

•590 രൂപയുടെ ഡി.ഡി / തുക അടച്ച രശീത് ദർഘാസ് ഫോറത്തിന്റെ വിലയായി
ഇതോടൊപ്പം നൽകുന്നു.

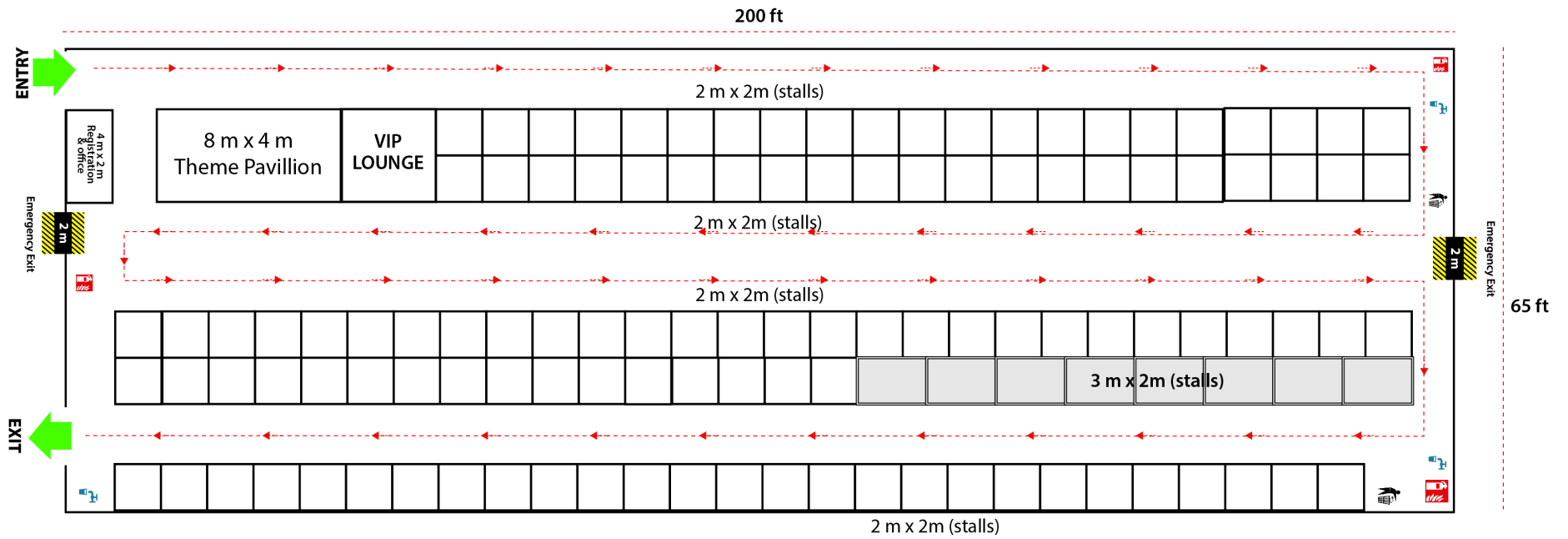
മേൽ പരാമർശിച്ച വിവരങ്ങൾ എല്ലാം ശരിയാണെന്ന് സമ്മതിച്ച് ഒപ്പ് വയ്ക്കുന്നു.

തീയതി:

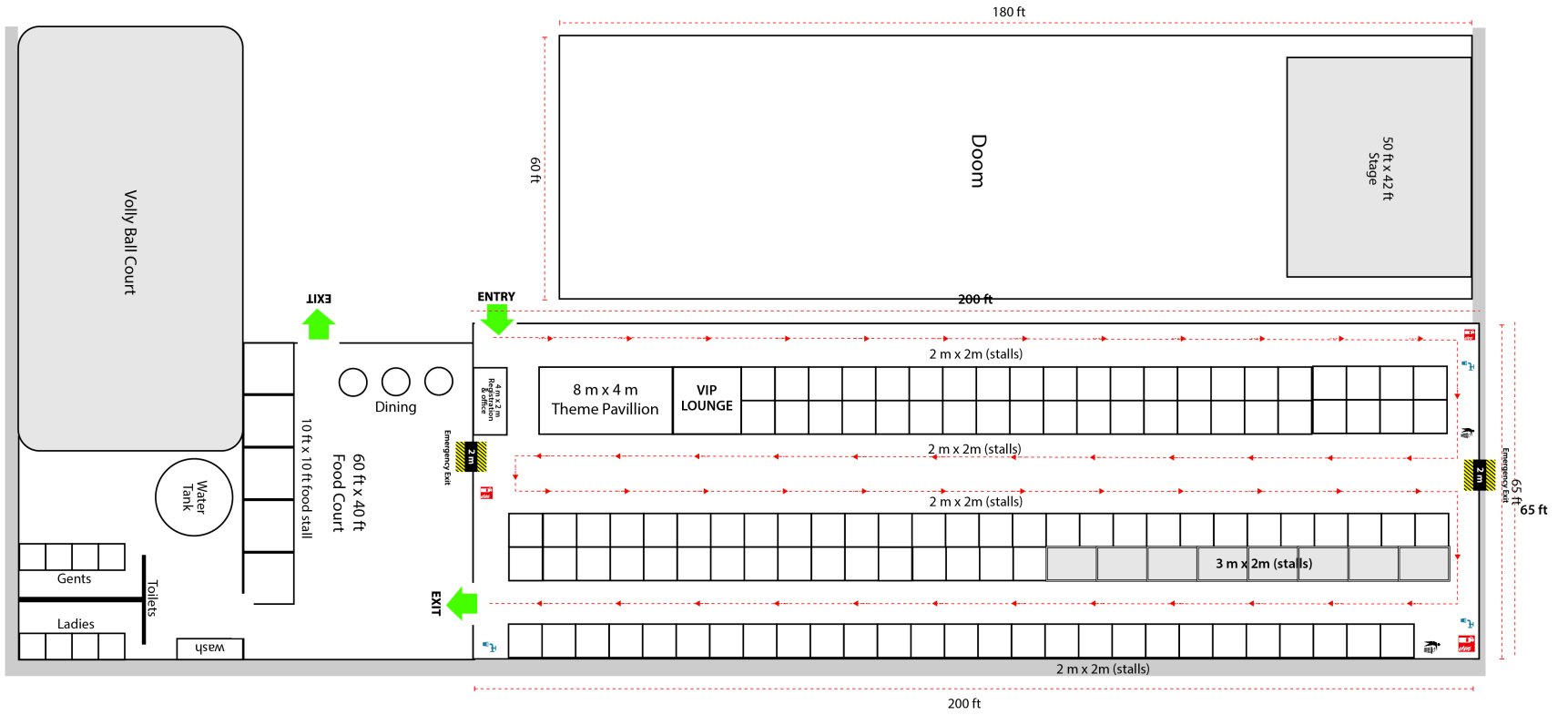
ഒപ്പ് :

പേര് :

Stall Layouts



- 2 m x 2m Stall - 115 nos
- 3 m x 2m Stall - 8 nos
- 4 m x 2m Stall (office) - 1 nos
- 8 m x 4m Stall (Theme) - 1 nos



- 2 m x 2m Stall - 115 nos
- 3 m x 2m Stall - 8 nos
- 4 m x 2m Stall (office) - 1 nos
- 8 m x 4m Stall (Theme) - 1 nos